

4.2.ACTUACIONES EN MATERIA FISCAL

DELEGACIÓN ESPECIAL DE ECONOMÍA Y HACIENDA EN CANTABRIA

CVE-2016-5156 *Resolución convocando subasta pública de diversos inmuebles.*

El día 19 de julio, a las 10 horas, en el Salón de Actos de esta Delegación se celebrará subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado de inmuebles en diversos municipios de Cantabria:

A.- Tercera subasta de los siguientes lotes urbanos (1 a 6):

— Lote 1.- Piso en la calle Antonio López, número 24 - 1º dcha., de Santander.

Superficie construida: 92,21 m² y útil 76,39 m². Referencia catastral: 4521319VP3142B0004JM. Registro de la Propiedad de Santander Número 4. Finca registral número 17481, tomo 2453, libro 833, folio 27. Tipo de licitación: 136.263,50 €. Garantía: 6.813,18 (5%).

— Lote 2.- Piso en calle Santa María Egipciaca, número 3, 1ª planta, de Santander.

Se trata de dos pisos unidos con una superficie construida de 102 m² y 94 m² respectivamente. Referencia catastral: 4525222VP3142F0002IA: Registro de la Propiedad de Santander Número 4, finca registral número 34182, tomo 1836, libro 359, folio 37. Referencia catastral: 4525222VP3142F0003OS: Registro de la Propiedad de Santander Número 4, finca registral número 34190. Tomo 1836, libro 359, folio 45. Tipo de licitación: 233.656,60 €. Garantía: 11.682,83 (5%).

— Lote 3.- Piso en calle Santa María Egipciaca, número 3, 2ª planta, de Santander.

Se trata de dos pisos unidos con una superficie construida de 102 m² y 94 m² respectivamente. Referencia catastral: 4525222VP3142F0004PD: Registro de la Propiedad de Santander Número 4, finca registral número 34184, tomo 1836, libro 359, folio 39. Referencia catastral: 4525222VP3142F0005AF: Registro de la Propiedad de Santander Número 4. Finca registral número 34192, tomo 1836, libro 359, folio 47. Tipo de licitación: 240.028,95 €. Garantía: 12.001,45 (5%).

— Lote 4.- Piso en calle Carlos Ruiz-Oeste, número 1-A, bajo izda., de Santander.

Superficie construida: 59 m². Referencia catastral: 1418059VP3111G0002JF. Registro de la Propiedad de Santander Número 4, finca registral número 61732. Tomo 2328, libro 708, folio 19. Cargas: Por razón de su finca servidumbre de paso para aguas residuales a través de tubería soterrada, por tiempo indefinido, sobre una franja de terreno de dos metros de anchura, aproximadamente, que transcurre a todo lo largo del terreno varío de edificación, frente a las viviendas construidas, y desde el lindero Oeste al Este de la finca 46946 como predio sirviente, y a favor del Gobierno de Cantabria. Tipo de licitación: 39.304,00 €. Garantía: 1.965,20 € (5%).

VIERNES, 10 DE JUNIO DE 2016 - BOC NÚM. 112

— Lote 5.- Piso en calle Carlos Ruiz-Oeste, número 3-A, bajo izda., de Santander.

Superficie construida: 59 m2. Referencia catastral: 1418061VP3111G0002IF. Registro de la Propiedad de Santander Número 4, finca registral número 61756. Tomo 2328, libro 708, folio 19. Cargas: Por razón de su finca servidumbre de paso para aguas residuales a través de tubería soterrada, por tiempo indefinido, sobre una franja de terreno de dos metros de anchura, aproximadamente, que transcurre a todo lo largo del terreno vario de edificación, frente a las viviendas construidas, y desde el lindero Oeste al Este de la finca 46946 como predio sirviente, y a favor del Gobierno de Cantabria. Tipo de licitación: 39.304,00 €. Garantía: 1.965,20 € (5%).

— Lote 6.- Piso en calle Carlos Ruiz-Oeste, número 3-A, 2º dcha., de Santander.

Superficie construida: 62 m2. Referencia catastral: 1418061VP3111G0005AJ. Registro de la Propiedad de Santander Número 4, finca registral número 61762, folio 19, tomo 2328, libro 708. Cargas: Por razón de su finca servidumbre de paso para aguas residuales a través de tubería soterrada, por tiempo indefinido, sobre una franja de terreno de dos metros de anchura, aproximadamente, que transcurre a todo lo largo del terreno vario de edificación, frente a las viviendas construidas, y desde el lindero Oeste al Este de la finca 46946 como predio sirviente, y a favor del Gobierno de Cantabria. Tipo de licitación: 38.726,00 €. Garantía: 1.936,30 € (5%).

B.- Primera subasta de los siguientes lotes urbanos (7 a 11):

— Lote 7.- Local 1-A de la Urbanización El Refugio de Brañavieja. Hermandad de Campoo de Yuso.

Superficie aproximada: 51 m2. Referencia catastral: 9557001UN8695N0075TE. Registro de la Propiedad de Reinosa, finca registral número 20902, tomo 965, libro 127, folio 205. Tipo de licitación: 8.323,20 €. Garantía: 416,16 € (5%).

— Lote 8.- Local 1-C de la Urbanización El Refugio de Brañavieja. Hermandad de Campoo de Yuso.

Superficie aproximada: 31,40 m2. Referencia catastral: 9557001UN8695N0077UT. Registro de la Propiedad de Reinosa, finca registral número 20904, tomo 965, libro 127, folio 207. Tipo de licitación: 5.124,48 €. Garantía: 256,22 € (5%).

— Lote 9.- Local 1-D de la Urbanización El Refugio de Brañavieja. Hermandad de Campoo de Yuso.

Superficie aproximada: 28 m2. Referencia catastral: 9557001UN8695N0078IY. Registro de la Propiedad de Reinosa, finca registral número 20905, tomo 965, libro 127, folio 208. Tipo de licitación: 4.569,60 €. Garantía: 228,48 € (5%).

— Lote 10.- Solar en Barrio Ongayo, número 4-A, de Suances.

Superficie: 1.921 m2. Referencia catastral: 4267701VP1046N0001BY. Registro de la Propiedad de Torrelavega Número 1. Finca registral número 30155, tomo 1763, libro 292, folio 36. Tipo de licitación: 37.600,00 €. Garantía: 1.880,00 € (5%).

— Lote 11.- Local número 1 en Edificio Tres, en construcción, en La Llosa de la Redonda, parcela 7-9, Renedo, término municipal de Piélagos.

Superficie construida: 87,75 m2. Referencia catastral: 3108027VP2030N0025EX. Registro de la Propiedad de Santander Número 2. Finca registral número 53767, tomo 3076, libro 580, folio 94. Tipo de licitación: 52.561,00 €. Garantía: 2.628,05 € (5%).

VIERNES, 10 DE JUNIO DE 2016 - BOC NÚM. 112

C.- Primera, segunda, tercera y cuarta subastas de los siguientes lotes rústicos (12 a 15):

— Lote 12.- Parcela 24 del polígono 507 de Campoo de Yuso.

Superficie: 4.420 m2. Referencia catastral: 39017A507000240000HF. Registro de la Propiedad de Reinosa. Finca registral número 13338, tomo 1.107, libro 96, folio 136. Tipo de licitación 1ª subasta: 707,20 €. Tipo de licitación 2ª subasta: 601,12 €. Tipo de licitación 3ª subasta: 510,95 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 434,31 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1ª subasta, esto es 35,36 €.

— Lote 13.- Parcela 137 del polígono 401 de Suances.

Superficie: 9 áreas y 20 centiáreas. Referencia catastral: 39085A401001370000AK. Registro de la Propiedad de Torrelavega Número 1. Finca registral número 30150, tomo 1.763, libro 292, folio 31. Tipo de licitación 1ª subasta: 2.907,20 €. Tipo de licitación 2ª subasta: 2.471,12€. Tipo de licitación 3ª subasta: 2.100,45 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 1.785,38 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1ª subasta, esto es 145,36 €.

— Lote 14.- Parcela 284 del polígono 401 de Suances.

Superficie: 2 áreas. Referencia catastral: 39085A401002840000AA. Registro de la Propiedad de Torrelavega Número 1. Finca registral número 30149, tomo 1.763, libro 292, folio 30. Tipo de licitación 1ª subasta: 1.120,00 €. Tipo de licitación 2ª subasta: 952,00 €. Tipo de licitación 3ª subasta: 809,20 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 687,82 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1ª subasta, esto es 56,00 €.

— Lote 15.- Parcela 287 del polígono 401 de Suances.

Superficie: 6 áreas y 97 centiáreas. Referencia catastral: 39085A401002870000AG. Registro de la Propiedad de Torrelavega número 1. Finca registral número 30147, tomo 1.763, libro 292, folio 28. Tipo de licitación 1ª subasta: 3.658,80 €. Tipo de licitación 2ª subasta: 3.109,98 €. Tipo de licitación 3ª subasta: 2.643,48 €. Tipo de licitación 4ª subasta: 2.246,96 €. Garantía: 5% del tipo de licitación en 1ª subasta, esto es 182,94 €.

D.- Primera subasta de los siguientes lotes urbanos procedentes de abintestatos (16 a 20):

— Lote 16.- Piso en la calle del Medio, número 11 - 1ª dcha., de Santander.

Superficie: 71 m2. Referencia catastral: 5027112VP3152E00061P. Registro de la Propiedad de Santander Número 1. Finca registral número 12158, folio 100, tomo 2.747, libro 173. Tipo de licitación: 94.501,00 €. Garantía: 4.725,05 €.

— Lote 17.- Piso en la calle San José número 16 - 3ª centro de Santander.

Superficie: 73 m2. Referencia catastral: 4928608VP3142H0015FH. Registro de la Propiedad de Santander Número 1. Finca registral número 12280, folio 125, libro 175, T tomo 2.749. Tipo de licitación: 131.400,00 €. Garantía: 6.570,00 €.

— Lote 18.- Piso en el Paseo Pereda, número 21 - 1º dcha., de Santander.

Superficie aproximada: 54 m2. Referencia catastral: 5327401VP3152E0003DU. Registro de la Propiedad de Santander Número 1. Finca registral número 3277, folio 124, libro 45, tomo 2.619. Tipo de licitación: 189.500,00 €. Garantía: 9.475,00 € (5%).

— Lote 19.- Solar en Barrio San Román número 4 de Torrelavega. Urbana.

VIERNES, 10 DE JUNIO DE 2016 - BOC NÚM. 112

Superficie aproximada: 384 m2. Referencia catastral: 6218031VP1061G0001FR. Registro de la Propiedad de Torrelavega Nº 3. Finca registral número 65830, folio 165, libro 922, tomo 2.029. Tipo de licitación: 18.432,00 €. Garantía: 921,60 €.

— Lote 20.- Construcción en ruina sobre suelo calificado como núcleo rural en calle Hoz de Marrón, número 31-C, de Ampuero.

Superficie aproximada: 151 m2. Referencia catastral: 4186506VN6948N0001GI. Registro de la Propiedad de Laredo, finca registral número 1/21424, folio 63, libro 187 y tomo 1.336. Tipo de licitación: 5.780,28 €. Garantía: 289,01 € (5%).

Para participar en la subasta es imprescindible la acreditación personal y la constitución de la garantía, según lo establecido en el pliego general de condiciones de subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, de inmuebles propiedad de la administración General del Estado, sitios en diversos municipios de Cantabria.

La información podrá recabarse en el Servicio del Patrimonio del Estado de esta Delegación, en la calle Calvo Sotelo, 27, de Santander, teléfono 942 319 341, así como en la página web del ministerio www.minhap.gob.es (tablón de anuncios: subastas, convocatorias y sesiones informativas), desde la que se puede acceder al pliego de condiciones.

El plazo para presentar ofertas en sobre cerrado terminará el día 7 de julio de 2016, a las 13 horas.

Santander, 1 de junio de 2016.
La delegada de Economía y Hacienda,
Ana Jiménez García.

2016/5156